

## PRODAJA, VILLA, TINJAN, 193 M2, Tinjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, VILLA, TINJAN, 193 M2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	193 m <sup>2</sup>
Lot Size:	6253 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	2,300,000.00 €
Pubblicato:	07.12.2023

### Stato

Built:	1817
Ultimo rinnovo:	2006

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Tinjan  
Zona della città: Tinjan  
Poštanski broj: 52444

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, VILLA, TINJAN, 193 M2** Prodajemo prekrasnu Vilu na imanju veličine 6250 m2 od čega je 3770 građevinskog zemljišta. Vila se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, na prvom katu su dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i u potkrovlju su dvije spavaće sobe s kupaonicama. Dvorište kuće je prekrasno uređeno s velikom bazenom od 32 m2, hidromasažna kada za 6 osoba, veliki zidani roštilj, tobogan za djecu, trampolin, ljuljačke i još mnogo toga. Ovu vilu krasi i objekt veličine 32 m2 u kojem je smješten biljar, pikado i stolno nogomet. Na građevinskom djelu zemljišta može se sagraditi nekoliko kuća za odmor. Vlasništvo uredno. Cijena: 2.300.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4834

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 550787  
Agency ref id: 4834