

Stan u prizemlju luksuzne novogradnje u samom centru predivnog Rovinja, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan u prizemlju luksuzne novogradnje u samom centru predivnog Rovinja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	148 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	918,000.00 €

Cantina: si
Pubblicato: 08.12.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Ascensore: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questo lussuoso edificio di nuova costruzione con tre unità abitative si trova nella bellissima e romantica Rovigno, molto vicino al centro e a tutti i servizi della città e ad una delle destinazioni turistiche più famose dell'Adriatico. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio e si estende su 148 mq ed è composto da un'ampia zona giorno open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno di 55 mq con accesso ad un terrazzo coperto di 24 mq. L'appartamento dispone di due camere da letto con bagno privato, un wc e un locale tecnico. L'appartamento comprende un ripostiglio e una cantina di 13,4 mq, un giardino di 124 mq e due posti auto. L'edificio è stato costruito secondo i più alti standard ed è dotato di riscaldamento a pavimento, pompa di calore e raffreddamento tramite ventilconvettori, falegnameria in alluminio con

profilo Schuco di alta qualità, ceramiche e sanitari di alta qualità.
'appartamento è dotato di ascensore e due posti auto in garage. La particolarità di questo appartamento è che è molto lussuoso e si trova nelle immediate vicinanze della città, delle passeggiate, del mare e di tutti gli altri servizi. Questo appartamento è il luogo ideale per vivere e trascorrere le vacanze. 'edificio è composto da tre unità abitative. Rovigno è una delle città più belle della Croazia. Chi visita Rovigno una volta, difficilmente la dimentica e molto spesso ci torna di nuovo. Le bellezze di Rovigno spesso lasciano un segno profondo, per questo il legame con essa dura da generazioni. Rovigno si trova sul lato occidentale della penisola istriana e si estende a nord del canale di Leme e a sud fino a Bal. È ornata da un arcipelago estremamente frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogli. Rovigno è il centro turistico più forte della Croazia e da diversi anni consecutivi registra il record di 3 milioni di pernottamenti durante la stagione. Le spiagge di Rovigno sono tipiche di questa parte dell'Adriatico settentrionale. Molto spesso troverete giardini rocciosi e calette di ciottoli che si ripetono ritmicamente lungo i 67 chilometri della costa roviginese. Codice immobile: D-144 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 550936
interno:
Agency ref id: D-144
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467