

ISTRA, NOVIGRAD - Stan u prizemlju sa prostranom okućnicom, blizina mora!, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan u prizemlju sa prostranom okućnicom, blizina mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	15.46 m ²
Prezzo:	339,250.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, NOVIGRAD - Appartamento al piano terra con ampio giardino, vicino al mare! Proponiamo un appartamento posto al piano terra di una palazzina, situato in una posizione tranquilla a soli 500 metri dal mare e a dieci minuti di facile passeggiata dal centro cittadino. L'appartamento ha un totale di 70,46 m² ed è composto da due camere da letto, una cucina e soggiorno a pianta aperta, un bagno e un portico coperto di 15,46 m². Ciò che distingue questa proprietà è l'ampio

terrazzo coperto di quasi 16 mq e il suo piccolo giardino di 32,60 mq. Qui puoi goderti l'aria fresca, i raggi del sole e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Il riscaldamento a pavimento è stato installato utilizzando elettricità a 12V. Per le giornate più calde, ci penseranno 3 condizionatori (uno nel soggiorno e ciascuno nella camera da letto). Un ingresso separato rende questa proprietà ancora più attraente, dandoti la sensazione della tua oasi. L'appartamento comprende anche due posti auto di 12,50 mq (etichette S3a e S3b), che si trovano proprio di fronte all'appartamento, il che elimina la necessità di cercare un parcheggio e garantisce praticità e sicurezza. Nel seminterrato dell'edificio si trova anche un ripostiglio di 3,37 mq. Una terrazza coperta e un giardino aggiungono ulteriore spazio per il relax e l'intrattenimento. L'edificio dispone di un totale di 8 appartamenti. Questa proprietà offre tutto il necessario per una vita confortevole, sia che tu stia cercando una nuova casa o un investimento che si ripagherà rapidamente. Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2023. L'appartamento viene venduto arredato. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26184

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551100
interno:
Agency ref id: 26184
Telefono di contatto: +385 95 576 8337