

## RUKAVAC - MATULJI, samostojeća kuća od 230 m2, Matulji, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
110/2010

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RUKAVAC - MATULJI, samostojeća kuća od 230 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m <sup>2</sup>
Lot Size:	912 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	11.12.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rukavac - casa indipendente di circa 230 m2 su un terreno di 912 m2. Si compone di un appartamento con 3 camere da letto al piano terra di circa 100 mq, collegato da un garage di 40 mq e al primo piano di circa 100 mq, che è in fase di ristrutturazione. Al piano superiore è possibile realizzare un ampio terrazzo sopra il garage con parziale vista mare. All'interno del cortile si trova anche un appartamento separato di 38,04 mq, composto da cucina e soggiorno, una camera da letto e un bagno. Per tutte le altre informazioni chiamare lo 099/320-0008 ID CODE: 14623

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551297  
interno:

Agency ref id: 14623  
Telefono di contatto: +385/91/320-0040