

## ISTRA, CEROVLJE, SEOSKI RAJ U PRIRODI, Cerovlje, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, CEROVLJE, SEOSKI RAJ U PRIRODI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	61 m <sup>2</sup>
Lot Size:	947 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	11.12.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Cerovlje
Zona della città:	Paz
Poštanski broj:	52402



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, CEROVLJE - Casa autoctona in pietra d'Istria ristrutturata su una collina Ai margini di un piccolo borgo nel comune di Cerovlje, vicino al castello di Belaj, è in vendita questa autentica casa in pietra d'Istria con una superficie abitabile di 61 m<sup>2</sup> divisa in due piani. La casa è stata ristrutturata in autentico stile istriano con materiali naturali. Al piano terra si trova la zona giorno - cucina, soggiorno e bagno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza esterna scoperta. Le scale interne conducono al primo piano dove si trovano due camere da letto con una fantastica vista panoramica sulle colline istriane e sulla più grande montagna istriana, Učka. Una proprietà eccellente per tutti coloro che cercano un angolo del proprio

paradiso lontano dai rumori della città e dallo stile di vita frenetico o una proprietà da investire nell'affitto turistico, poiché tali oggetti sono sempre richiesti e molto ben riempiti e generano un buon reddito . Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0011 ID CODE: 14581

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551303

interno:

Agency ref id: 14581