

MATULJI, Zemljište od 6530 m2 za izgradnju 5 vila s pogledom na more, Matulji, Terreno



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo: MATULJI, Zemljište od 6530 m2 za izgradnju 5 vila s pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 6530 m²
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 11.12.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Matulji
Zona della città: Mihotići
Poštanski broj: 51211



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MATULJI, Terreno edificabile di 6530 m2, con progetto concettuale per la costruzione di 5 ville di lusso con piscine e permesso di costruire per una strada di accesso. Ottima posizione con una bellissima vista sul mare! Elettricità e acqua sul terreno, accesso da strada asfaltata. Il progetto concettuale esistente prevede la costruzione di 5 ville di lusso con piscine: Villa 3 - superficie netta totale 267 m2 (425,5 m2 lordi) su un terreno di 940 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 4 - superficie netta totale 276 m2 (438 m2 lordi) su un terreno di 1123 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 5 - superficie netta totale 272 m2 (437 m2 lordi) su un terreno di 845 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 6 - superficie netta totale di 246,4 m2 (402,1 m2 lordi) su un terreno di 1195 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 7 - villa con 3 appartamenti su un terreno di 1216 m2: - due appartamenti su due piani 3 camere + bagno con piscine al piano terra e al 1° piano, ciascun appartamento con una superficie netta totale di 170 mq (276 mq lordi), - Attico con 3 camere da letto + bagno con piscina, superficie netta totale 156,1 m2 (233,1 m2 lordi). *C'è la possibilità di acquistare inoltre un terreno di 1980 m2 con un progetto concettuale

per altre due ville di lusso (contrassegnate in blu) al prezzo di EUR 400.000.
Posizione eccellente e tranquilla con una bellissima vista sul mare, a soli 5 minuti di auto dal centro di Matulje e a meno di 10 minuti di auto da Opatija e dal mare.
Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare il numero +385/99/320-0008 ID
CODE: 13693

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551308

interno:

Agency ref id: 13693