

Istra, Ližnjan, stan 124m2, 2SS+DB, parking, vrt, NOVO!! #prodaja, Ližnjan, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Ližnjan, stan 124m2, 2SS+DB, parking, vrt, NOVO!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	124 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	3

Prezzo: 280,000.00 €
Pubblicato: 12.12.2023

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Ližnjan, appartamento con una superficie totale di 124m², composto da ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto, tre bagni, guardaroba, ripostiglio, due terrazze coperte, due posti auto e un giardino paesaggistico in la proprietà! L'intero appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore. Ogni stanza è dotata di aria condizionata! La scadenza per il completamento dei lavori è il 07/2024 NUOVO!! #VENDITA Codice immobile: S-685 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% +

IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551714

interno:

Agency ref id: S-685

Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600