

## Samostojeća kuća u Kladju, Samobor - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Cognome: Lukšić  
Nome della ditta: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
CAP: 10430  
Indirizzo: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Riguardo a noi: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Samostojeća kuća u Kladju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 200 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 159,900.00 €  
Pubblicato: 10.06.2024

## Stato

Built: 1970

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zagrebačka županija  
Città: Samobor - Okolica  
Zona della città: Kladje  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: Okička ulica

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Gas, Elettricità, l'installazione  
del telefono  
Efficienza energetica: C



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vicino a Samobor, nell'insediamento di Kladje, vendesi una casa indipendente di circa 200 mq con un edificio ausiliario nel cortile di circa 170 mq, il tutto su un terreno di 1411 mq. La casa è stata costruita negli anni '70, ma da allora è cambiato il tetto, sono rinnovati i balconi, fatti collegamenti di gas, .... Concettualmente la casa è composta da piano terra, primo piano e attico. Al piano terra c'è una cucina, soggiorno, bagno e una spaziosa stanza che è stata utilizzata come ripostiglio, mentre al primo piano ci sono quattro spaziose camere da letto e un bagno. L'attico non è arredato. La struttura ausiliaria nel cortile offre numerose opportunità, può essere utilizzata come officina - garage, magazzino, ecc. In termini di collegamenti alla rete di pubblica utilità, la casa ha i collegamenti alla rete elettrica, idrica, fognaria e di gas. Non è possibile acquistare questo immobile

utilizzando un prestito.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551852

interno:

Agency ref id: 1676

Telefono di contatto: +385 91 4555 298