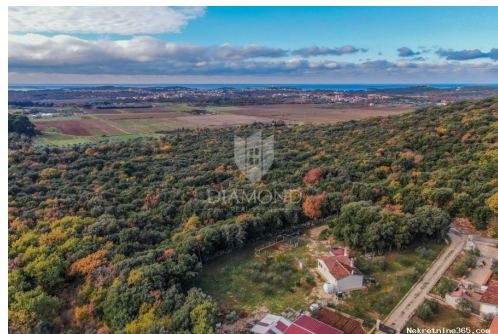


Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 70 m²
Lot Size: 2870 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 260,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Rovigno, dintorni Vicino a Rovigno, a pochi minuti di auto dal centro con il centro storico e tutti i servizi necessari per vivere e godersi la città, si trova una casa immersa nel verde. Si trova nei pressi della famosa fortezza Turnina, che rappresenta uno dei rari esempi di torre residenziale medievale in questa zona. La casa si sviluppa su una superficie abitabile di 70 mq ed è composta da un ingresso ben illuminato grazie alle ampie finestre, un soggiorno con cucina, una camera da letto e un bagno. Una stufa a legna e un caminetto forniscono il riscaldamento, mentre un condizionatore d'aria provvedeva al raffreddamento. La casa è stata ultimata nel 2019 ed è dotata di tutto il necessario per una vita comoda nella pace della periferia. La casa stessa si trova su un terreno di 2870 m², offrendoti molto spazio per goderti la natura. Nella proprietà ci sono due edifici ausiliari, magazzini per una superficie totale di circa 40 mq e un bellissimo giardino recintato che permette di coltivare frutta e verdura secondo i propri desideri. La dimensione del terreno vi dà la possibilità di sistemazione orticola secondo le vostre esigenze e desideri. Questa proprietà è perfetta per coloro che desiderano vivere nella tranquillità di un'oasi verde, pur essendo vicino a tutti i servizi della città. Con la possibilità di arreararla secondo i vostri desideri, questa casa offre anche il potenziale per l'affitto turistico, che rappresenta un'ottima opportunità considerando la crescente domanda di alloggi durante i mesi estivi. ID CODE: 1029-553

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 551870
interno:
Agency ref id: 1029-553