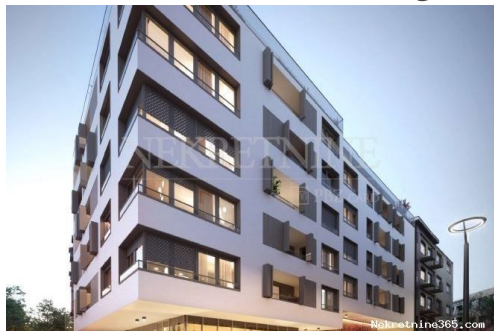


LUKSUZNI STANOVNI NOVOGRADNJA ZAGREB LANGOV TRG-NOVAKOVA, Zagreb, Appartamento



Info venditore

Nome: Ivan Stojevic
Nome: Ivan
Cognome: Stojevic
Nome della ditta: PBZ Card d.o.o. – Sektor nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.pbz-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Radnička cesta 44
Mobile: +385 98 481 120
Phone: +385 1 636 3631
Fax: +385 (0)1 636 3 663
Riguardo a noi: PBZ Card d.o.o. is company owned by Privredna banka Zagreb d.d. and its aim is to give its clients a complete service relating to real estate and investment in business projects.

Our services include property appraisals, selling and renting of all real estate types, real estate brokerage, construction financial and expert supervision, market analyses and other real estate consulting services.

Our specialized teams consist of graduated civil engineers, architects, economists and lawyer – of which are seven court experts in the field of construction, therefore the high quality of service is guaranteed.

The company is a member of

the PBZ Group, an active member of the Real Estate Business Association of the Croatian Chamber of Commerce and operates in full accordance with the Business Rules of the Croatian Chamber of Commerce and Law on Real Estate Brokerage.

Basic company info

Company name: PBZ Card ltd.
for real estate, construction,
trade and services
Head Office: Zagreb, Radnička
cesta 42
Share capital: 43.422.200,00 kn
MBS: 080258649, Registered at
the Commercial Court in
Zagreb
OIB: 28495895537
IBAN:
HR5123400091511048239,
Privredna banka Zagreb d.d.

Board members: Mislav Blažić,
Mario Jurišić, Dražen
Karakasić
Reg No.: 686/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: LUKSUZNI STANOVNI NOVOGRADNJA ZAGREB LANGOV
TRG-NOVAKOVA
Proprietà per: Sale
Square Feet: 154.8 m²
Numero di piani: 5
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Pubblicato: 13.12.2023

Orientation

Orientamento: Sud-ovest, Sud

Stato

Built: 2025
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Grad Zagreb
Città: Zagreb
Zona della città: Gornji Grad - Medveščak
Quarto: Ribnjak
Poštanski broj: 10000



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: LUKSUZNI STAN NOVOGRADNJA ZAGREB LANGOV TRG-NOVAKOVA ULICA: Luksuzni stan u stambeno-poslovnoj zgradi u izgradnji, na uglu Langova trga i Novakove ulice. Planirano je ukupno 21 stambena jedinica i jedan poslovni prostor u prizemlju zgrade. Stan je smješten na 2. katu zgrade, oznake A 201 orijentacije JUG-JUGOZAPAD. Površina stana iznosi 154,80 m², a sastoji se od DB sa kuhinjom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, toaleta, prostorije za gospodarstvo, dvije lođe, ulaznog prostora i hodnika. Stanu pripadaju dva GPM, u podrumu građevine tlocrtne površine 15,76 m² i 13,57 m² i spremište tlocrtne površine 4,08 m². Zgrada je funkcionalno podjeljena u tri dijela: podrum, prizemlje i katovi. U podrumu su smještena 38 GPM-a, spremišta i tehničke prostorije. Zgrada je podjeljena na poluetaže, a na svakoj etaži su dva ili tri stana. U izradnji se koriste visokokvalitetni materijali, sanitarije, pločice, parketi, unutarnja i vanjska stolarija, fasada i dr. Svi stanovi imaju velike staklene stjene sa aluminijskim griljama, sve 1. klase. Sustav grijanja je putem dizalica topline, a hlađenje se vrši putem individualnih dizalica- Multisplit sustavi. Zgrada je opremljena video sustavom, antenskim sustavom, sustavom zaštite od udara munje, sustavom detekcije CO u garaži, te sustavom vatro dojave u cijeloj zgradi. Blizina svih javnih sadržaja i centra grada Zagreba, blizina Trg Bana Josipa Jelačića. Jedinstvena lokacija u samom centru Zagreba, Rok završetka gradnje: 12. mjesec 2025. godine. CIJENA: NA UPIT

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 552069
interno:
Agency ref id: 4094