

## Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!. Oprtalj, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 761 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 85,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Oprtalj  
Zona della città: Oprtalj  
Poštanski broj: 52428



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Oprtalj, dintorni A pochi minuti di auto dalle bellissime città di Oprtalj,

Grisignana e Momiano, situato in un tranquillo insediamento istriano, si trova questo eccellente terreno edificabile con ruderi! La superficie totale è di 761 m2. Sul terreno si trovano 3 case collegate con una superficie abitativa di circa 100 mq e un fienile nel cortile di circa 50 mq. Sul terreno è presente l'elettricità e l'acqua nelle immediate vicinanze. Le case sono completamente immerse nella natura e nel verde. L'immobile necessita di completa ristrutturazione. Considerando la posizione e il contenuto dell'immobile, può essere un ottimo investimento per una casa vacanza. Una proprietà interessante che non si trova spesso sul mercato, è ideale per tutti gli amanti dei luoghi e dei paesaggi tradizionali istriani. Il confine con la Slovenia è a pochi minuti di macchina, così come le bellissime città di Oprtalj, Grožnjan e Momjan, nonché vari ristoranti, negozi, bar, passeggiate, piste ciclabili e varie altre strutture necessarie. Il mare è a mezz'ora di macchina. ID CODE: 1027-739

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    552157  
interno:  
Agency ref id:            1027-739  
Telefono di contatto:    +38552210824