

## Zagreb, Šestine - luksuzna kuća s bazenom za prodaju, Podsljeme, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine  
Nome: Agencija  
Cognome: Angelus nekretnine  
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zagreb, Šestine - luksuzna kuća s bazenom za prodaju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 430 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 914 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,100,000.00 €  
Pubblicato: 14.12.2023

### Stato

Built: 2006.



### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

### Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Angelus nekretnine nude vam na prodaju kuću: LOKACIJA ŠESTINE –Zagreb, sjever centralni dio Prekrasna mirna i zelena četvrt Zagreba, samo je 7min vožnje autom udaljena od glavnog gradskog trga ili 7km pješice 24 min (11 km) do American International School Zagreb (Bundek) 13 min (8,8 km) do EuroCampusa German /French International School (Fratrovac) 8 min (3,7 km) do International British school Bright Horizons (Sveti Duh) 17 min (7,5 km)

International school Matija Gubec (Knežija) Javni gradski prijevoz je moguć autobusnom linijom koja spaja Mihaljevac i Britanski trg od kuda dalje vozi tramvaj. Autobusna stanica udaljena je 7 min hoda. OPIS Prekrasna moderna novija kuća, stambene površine cca 380 m2 + podrum 50 m2, prostire se na 3 etaže, i to ; suteran, prizemlje i kat. Etaža -1/suteran: dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na veliku terasu s koje se pruža otvoreni pogled na zelenilo i grad, otvorena kuhinja s ostavom, radna soba, gostinjski wc, unutarnji bazen (3mx5m), gospodarska prostorija Prizemlje: 4 spavaće sobe različitih površina i 3 kupaonice Kat: "master" spavaća soba, kupaonica, 2 terase i prostor sa teretanom, saunom i tušem. Kuća ima velike staklene stijene, visoke plafone, te je stoga vrlo svjetla i zračna, što boravak u njoj čini vrlo ugodnim. Kuća je nenamještena, ima podrum 50 m2, vrta 300 m2, te šume 200m2. Kuća ima veliku duplu garažu i 2 parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 3905

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 552325  
interno:  
Agency ref id: 3905