

## Zagreb, Maksimir - obiteljska vila s bazenom i velikim vrtom, Maksimir, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine

Nome: Agencija

Cognome: Angelus nekretnine

Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zagreb, Maksimir - obiteljska vila s bazenom i velikim vrtom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 686 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2436 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 3  
Prezzo: 1,450,000.00 €  
Pubblicato: 14.12.2023

### Stato

Ultimo rinnovo: 2021

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Maksimir  
Zona della città:  
Poštanski broj: 10000



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 4

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Angelus nekretnine nude vam na prodaju kuću: LOKACIJA Vila se nalazi nedaleko od ulaza u Maksimirski park (200m) u drugom redu ulice što osigurava potpuni mir i privatnost. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, Osnovna škola

Bukovac (500m), šprtski centar, a tramvaj je udaljen 1,8 km. OPIS Ova predivno dizajnirana obiteljska kuća prostire se na 4 etaže: Suteran: Garaža za 2 automobila, veliki dnevni boravak s projekcijskim platnom i izlazom na natkrivenu terasu i veliki vrt (vočnjak) s bazenom skrivenim od pogleda. Tu je smještena i party soba s kuhinjom, vinskim podrumom i toaletom. Visoko prizemlje: Ulazni hodnik, veliki dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu, velika kuhinja, radna soba, vešeraj i toalet. Prvi Kat: četiri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, garderoba, još jedna kupaonica i velika terasa. Potkrovlje: obiteljska spavaća soba sa garderobom i velikom kupaonicom i trim sobom. Kuća je potpuno preuređena prošle godine, grijanje je plinsko s podnim grijanjem u kupaonicama, idealna za veliku obitelj. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3846

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 552335

interno:

Agency ref id: 3846