

## Nova kuća za odmor s bazenom u blizini Fažane, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Nova kuća za odmor s bazenom u blizini Fažane  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 357 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 800,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pula  
Zona della città: Veli vrh  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Fasana, dintorni vendiamo una casa nelle vicinanze di Fasana. Fasana, pittoresco villaggio di pescatori situato lungo la costa del Mare Adriatico, incanta con la sua atmosfera autentica e la vicinanza al Parco Nazionale di Brioni. Questo insediamento mediterraneo offre uno stile di vita tranquillo in riva al mare ed è il luogo ideale per una vacanza rilassante. Si trova in una strada tranquilla dalla quale è possibile raggiungere la città in 10 minuti, e nello stesso tempo ci vogliono ristoranti, passeggiate, negozi, spiagge. In vendita una spaziosa casa di 150 m2 con una bella piscina di 32 m2, situata su un terreno di 350 m2. La casa indipendente è composta da un piano terra con: soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con proprio bagno, un ulteriore bagno e terrazzo. Il primo piano offre due ampie camere da letto con bagno. La casa è riscaldata in diversi modi, tramite elettricità, riscaldamento a pavimento a gas e caminetti a combustibile solido, offrendo una varietà di opzioni a seconda delle esigenze. Tutte le stanze sono dotate di aria condizionata e la casa è inoltre dotata di sistemi di videosorveglianza e allarme. Investire in questo immobile offre la possibilità di un reddito aggiuntivo tramite l'affitto turistico. ID CODE: 1035-127

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 552485  
interno:  
Agency ref id: 1035-127  
Telefono di contatto: +38552210824