

Farma u Kanjiži, 26ha, 846m2 ID#1537, Kanjiža, Famiglia



Info venditore

Nome: City Pro
Email: office@citypro.rs
Nome: City
Cognome: Pro
Nome della ditta: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11030
Indirizzo: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Riguardo a noi: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Farma u Kanjiži, 26ha, 846m2 ID#1537
Proprietà per: Sale
Square Feet: 846.00 m²
Lot Size: 257519 m²
Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 15.12.2023

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina
Città: Kanjiža
Zona della città: Male Pijace
Poštanski broj: 24420



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Elettricit 

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kanji a, Male pijace; 26ha, 846m² (stambeni, pomo ni, poljoprivredni objekti), njive, livade; U ponudi je poljoprivredno dobro na 26ha poljoprivrednog zemlji ta u gradjevinskoj zoni. Zemljište je podeljeno na dve odvojene celine koje razdvaja kanal za odvodnjavanje. Na jednom delu se nalazi kuća za stanovanje od 70m², štale za stoku, kao i pomocni objekti (silos od 12m³ i garaže za mašine). Kuća se sastoji od dnevno-trpezarijsko-kuhinjskog dela, spava e sobe i kupatila. Parno grejanje na pelet. Na placu se nalaze dva bunara za navodnjavanje, dva priključka za vodu i dva za struju, od kojih je jedan industrijski sa 45kw odobrene snage. Na drugom delu se nalazi velika nedovršena kuća za stanovanje koja se sastoji iz dve etaže. I nivo: velika dnevna soba (oko 200m²), spava a soba, kuhinja i kupatilo. II nivo:  etiri spava e sobe, dva kupatila. Ku a poseduje veliku terasu od 150m², kao i podrumске i pomoćne prostorije. Objekat može biti pogodan za restoran, hotelski smeštaj ili starački dom. Poljoprivredno dobro se prostire 400m duž glavnog puta Subotica-Kanjiža. Nalazi se na 10km od Mađarske granice i 15km od autoputa. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje ta nu lokaciju nekretnine.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 553043
Agency ref id: 1537