

Pula, Valdebek - prodaja stana u novogradnji, 119,64 m2 !, Pula, Appartamento

## Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Pula, Valdebek - prodaja stana u novogradnji, 119,64 m2 !  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 119.64 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 311,000.00 €  
Pubblicato: 15.12.2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Quarto: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula, Valdebek - prodaja stana u novogradnji, 119,64 m2 ! U Valdebeku u mirnijem, rubnom dijelu Pule prodaje se stan od 119,64m2. Savršena lokacija za miran život a opet dovoljno blizu prometnicama koje vas brzo mogu dovesti do izlaza iz grada ili samog centra Pule. U bližoj okolici je jako puno mjesta gdje možete uživati u turističkoj ponudi, prekrasnim pejzažima, moru i plažama. Stan se nalazi na zadnjem, 2 katu i jedini je na toj etaži. Iz velikog zajedničkog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju s otokom, izlazi se na veću natkrivenu terasu. Ima tri spavaće sobe. Iz glavne spavaće sobe, koja ima vlastitu kupaonu izlazi se na drugu terasu. Druge dvije spavaće sobe dijele jednu kupaonu. Stanu pripadaju još dva parkirna mjesta i spremište. Zgrada je u izgradnji i

planirani završetak je do početka 2025. g. Na upit šaljemo trenutnu fazu izgradnje. DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Romana S. | Mob: 0914884658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553281  
interno:  
Agency ref id: 36622  
Telefono di contatto: +385 95 545 8800