

## Donja Drenova - prodaja kuće, 142 m2, dva stana!, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494

Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Donja Drenova - prodaja kuće, 142 m2, dva stana!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 142 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 117 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 495,000.00 €  
Pubblicato: 15.12.2023

### Stato

Built: 1987  
Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Quarto: Donja Drenova  
Poštanski broj: 51000



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Donja Drenova - prodaja kuće, 142 m2, dva stana! Prodajemo moderno uređenu kuću u nizu na vrlo atraktivnoj lokaciji Drenova - Bok u Rijeci. Sastoji se od dva

odvojena stana potpuno namještena i opremljena sa svim kućanskim uređajima. Kuća je u potpunosti renovirana 2023. godine. Objekt se sastoji od velikog stana 120 m<sup>2</sup> ( trosobni s dnevnim boravkom i kuhinjom ) , malog apartmana u prizemlju 26m<sup>2</sup> , konobe od 12 m<sup>2</sup> sa roštiljem i okućnicom 117 m<sup>2</sup>. Stanovi su pogodni za investitore zbog iznajmljivanja a trenutano se vrlo uspješno iznajmljuju u turističke svrhe. Mogućnost naravno i stanovanja za veće obitelji s pripadajuća dva parkirna mjesta. Nalazi se u blizini svih sadržaja, pumpe trgovine, restorani ujedno i diskretna lokacija. Rijetka nekretnina na ovoj lokaciji. Prilika! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      553348  
interno:  
Agency ref id:                36528  
Telefono di contatto:        +385 98 274 041