

Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m2 | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Terreno



Info venditore

Nome: Nada Burum
 Nome: Nada
 Cognome: Burum
 Nome della ditta: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Dubrovačko-neretvanska županija
 City: Dubrovnik
 Indirizzo: VUKOVARSKA 30
 Mobile: +385 91 357 5480
 Phone: +385 20 451 800
 Riguardo a noi: IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.
 Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.
 IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB
 tima postižu zavidnu uspješnost
 i učinkovitost u najsloženijim
 situacijama povezanim s
 poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom
 organizacijom i individualnim
 pristupom klijentu uciniti što
 ugodnijim posao u vezi s
 kupnjom ili prodajom
 nekretnina, kako žiteljima ovog
 lijepog Grada, tako i njegovim
 posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg
 iskustva, tvrtka IMB
 Nekretnine d.o.o. Dubrovnik
 izdigla se u sam vrh vodećih
 tvrtki na području poslovanja
 nekretninama u Dubrovniku, a
 također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.
 dobitnik je više priznanja za
 svoje poslovanje, između
 ostalog je redoviti dobitnik
 međunarodno priznatog
 certifikata bonitetne izvrsnosti,
 jednog od najvažnijih europskih
 standarda kojima se definira
 kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik ovlašteno je
 trgovačko društvo, licencirano
 za obavljanje posredovanja u
 prometu nekretnina od strane
 Ministarstva gospodarstva, rada
 i poduzetništva, te kao takvo
 upisano u Registar posrednika u
 RH.

DARIO BAROVIĆ (sales
 manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m2 | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 5200 m²
Pubblicato: 08.08.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija
Città: Dubrovnik - Okolica



Descrizione

Informazioni aggiuntive: CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 5.200 m2 | Zona mješovite namjene M1 Pravilnog pravokutnog oblika | Približnih dimenzija 82 m x 70 m | Kosi teren Komunalna infrastruktura u neposrednoj blizini | Struja | Voda | Asfaltirana pristupna cesta Prekrasan panoramski pogled na more i otoke | Jugozapadna orijentacija | Atraktivno okruženje vila i manjih obiteljskih kuća Idejni projekt za ukupno 6 vila | 3x Villa tip 1 | 3x Villa tip 2 Površine građevinskih čestica: Villa tip 1 | 548 m2 | 506 m2 | 504 m2 Villa tip 2 | 1.166 m2 | 1.094 m2 | 1.113 m2 Villa tip 1: GBP (građevinska bruto površina) = 360,23 m2 NKP (neto korisna površina) = 325,21 m2 3 etaže | Garaža = 2 parking mjesta Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice+ 1 wc Bazen cca 33 m2 | Jacuzzi | Teretana | Wellness | Sauna | Praonica Natkrivena terasa cca 44 m2 | Terasa za sunčanje cca 22 m2 Villa tip 2: GBP (građevinska bruto površina) = 455,44 m2 NKP (neto korisna površina) = 389,98 m2 3 etaže | Garaža = 2 parking mjesta | Lift Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice+ 2 wc-a Bazen cca 40 m2 | Jacuzzi | Teretana | Wellness | Sauna | Spremište Prostrana krovna terasa cca 128 m2 | Natkrivena terasa cca 35 m2 | Nenatkrivena terasa cca 77 m2 Tražena cijena | 300 EUR/m2 Mogućnost kompenzacije | 2 izgrađene ville po sistemu "ključ u ruke" Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553490
interno:
Agency ref id: 1655
Telefono di contatto: +385 (91) 333-5480