

## OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	167 m <sup>2</sup>
Lot Size:	650 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	560,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514



### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK - Casa di lusso con piscina nel centro dell'isola. Questa bella casa di 150 m<sup>2</sup> si trova su un terreno di circa 650 m<sup>2</sup>. Il piano terra ha una camera da letto, bagno, cucina con zona pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e un bellissimo giardino con piscina. Al primo piano si accede da scala interna, dove si trovano tre stanze, ognuna con il proprio bagno. La struttura è in costruzione e

sono possibili piccole modifiche in accordo con l'acquirente. Sul lato est dell'isola di Krk si trova il comune di Dobrinj con l'omonimo centro. Dobrinj si trova su una collina a circa 200 metri di altezza ed è uno dei castelli medievali che in passato furono centri di alfabetizzazione. Per secoli Dobrinj è stata una zona prettamente agricola. Sono stati rappresentati anche l'allevamento e l'olivicoltura, nonché lo sfruttamento delle risorse forestali. Il luogo è anche noto per i suoi colorati costumi popolari, gli eventi folcloristici, la scuola di sopela (strumento a fiato di Krk) e la cucina tradizionale locale. Questo centro dell'isola è dominato da case in pietra indigene e strette strade acciottolate che trasudano tempi passati. Non lontano da Dobrinj si trova la grotta Biserujka, che delizia con la sua bellezza e l'interesse delle forme precipitate. È l'unica grotta dell'isola, più di 50, predisposta per accogliere i visitatori. Secondo la leggenda, la grotta prese il nome di Biserujka (perla) dal tesoro che vi si trovava e apparteneva ai pirati locali. ID CODE: 10093

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    553534  
interno:  
Agency ref id:            10093