

KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja. garaža, zemlja, Otočac, Famiglia



Info venditore

Nome: Ana Šporčić
 Nome: Ana
 Cognome: Šporčić
 Nome della ditta: Lika nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Ličko-senjska županija
 City: Otočac
 CAP: 53220
 Indirizzo: Kralja Zvonimira 65
 Phone: +385 53 / 771 372
 Fax: +385 53 / 746 345
 Riguardo a noi: Agencija LIKA-NEKRETNINE
 je vodeća agencija za promet
 nekretninama na području
 Ličko-senjske županije sa
 sjedištem u Otočcu. Agencija je
 specijalizirana za područje
 Ličko-senjske županije, a
 predmet djelovanja je cijelo
 područje RH.
 Lika nekretnine je licencirana
 agencija za posredovanje u
 prometu nekretninama,
 temeljem rješenja Ministarstva
 gospodarstva o ispunjavanju
 uvjeta za obavljanje
 posredovanja u prometu
 nekretnina, izdanim od
 Hrvatske gospodarske komore .
 Reg No.: 4/2008

Dettagli annunci

Comune

Titolo: KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja. garaža, zemlja
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 110 m²
 Lot Size: 1600 m²

Stanze da letto: 6
Bagni: 1
Prezzo: 90,000.00 €
Pubblicato: 15.12.2023

Stato

Built: 1955
Ultimo rinnovo: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Ličko-senjska županija
Città: Otočac
Zona della città: Kompolje
Poštanski broj: 53220

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: E

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja, garaža, zemljište 25.105 m2, od toga 13.326 m2 građevinskog u više parcela, dobar dio više međusobno povezanih. Kuća je katnica, zidana od kamena 1955. godine, drvenog stropa i greda, pokrivena ciglom, sa provedenom instalacijom centralnog grijanja i kotlovnicom. Grijana je lož uljem i štednjakom na drva. Veličine je 11,5x6,5m. Sastoji se od 110m² stambenog prostora, ali je potrebna značajna adaptacija objekta za stanovanje. Prizemlje od cca. 55m² se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, ostave i jedne sobe. Kat se od cca. 55m² se sastoji od 2 veće i jedne manje sobe, hodnika i WC-a, te kotlovnice sa peći za centralno grijanje. Gospodarski objekti: - staja: 10x5m sa odvojenom konobom, te sjenikom u gornjem dijelu zgrade, - garaža: 4,5x10m sa drvarnicom i šupom 4,5x3m.- Kuća ima uredne priključke na vodovodnu, električnu i fiksnu telefonsku mrežu, te izgrađenu septičku jamu. Također ima i šternu-bunar u dvorištu. Vlasništvo: 1/2 Zemljište se sa pripadajućim parcelama nalazi u sklopu poljoprivrednog gospodarstva neposredno uz kuću, a do iste se dolazi makadamom u dužini od cca.

250m od prometnice Otočac - Senj. Nedaleko je (cca. 2 km i priključak na autocestu A1).

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553552

interno:

Agency ref id: 1459

Telefono di contatto: 091/4666 190