

## VODICE, namještena kuća, strogi centar, 50 m do rive, 3 spavaće sobe, Vodice, Famiglia



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE, namještena kuća, strogi centar, 50 m do rive, 3 spavaće sobe  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	128 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

## Stato

Built:	2005
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na prodaju šarmantna namještena kuća s pogledom na more, nalazi se u samom centru Vodica! Kuća u nizu smještena je u strogom centru Vodica, udaljena samo 50 m od gradske rive. Ova nevjerojatna lokacija čini je izvrsnom investicijom u mnogo različitih aspekata. Bilo da razmišljate o turističkom najmu, potrebi za odmorom ili životu tijekom cijele godine, ova nekretnina ima veliki potencijal. Ukupna stambena površina iznosi 128 m<sup>2</sup>, tlocrtne površine 32 m<sup>2</sup> po etaži i sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Prizemlje se sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje s blagovaonicom i WC-a/praoalice, unutarnje stubište vodi na 1. kat koje se sastoji od komforne spavaće sobe i kupaonice. Na 2. katu nalazi se komforna spavaća soba s kupaonicom, dok se u visokom potkrovlju smjestila spavaća soba koja ima pogled na more, te terasa površine 8,50 m<sup>2</sup> s koje se pruža pogled na more i otočje. Kuća je kompletno nova izgrađena 2005. godine. Asfaltirani pristup i priključak na gradsku kanalizaciju. Parking je na javnoj površini. Prodaje se namještena i useljiva je odmah! Vlasnička dokumentacija uredna. Cijena iznosi 300.000 € + provizija Za više informacija i dogovor o razgledavanju kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-148-C

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      553603  
interno:  
Agency ref id:              H-148-C  
Telefono di contatto:        ++385 91 3375522