

## Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri, Rovinj.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: NEDA LOPAC  
Nome: NEDA  
Cognome: LOPAC  
Nome della ditta: Agencija Kupola  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.adriatic-group.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Rovinj  
City area: Rovinj  
CAP: 52210  
Indirizzo: CARERA 98/1  
Mobile: +385 91 287 44 69  
Phone: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052  
Riguardo a noi: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,  
Agencija KUPOLA. Agencija  
je vlasnik licence za  
posredovanje u prometu  
nekretnina po kriterijima  
Hrvatske gospodarske komore,  
a od 2006. godine posluje u  
sklopu Adriatic Grupe koja ima  
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	42 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	15.12.2023

### Orientation

Orientamento:	Oriente, A nord, Nord Est
---------------	---------------------------

### Stato

Ultimo rinnovo:	2014
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
-----------------	----------------------

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rovigno, è in vendita un appartamento con una camera da letto pulito e ben tenuto nel centro storico della città. Situato nel centro storico della penisola di Rovigno, questo appartamento si trova al 3° piano di un edificio costruito alla fine del 19° secolo. È stato ristrutturato nel 2014 ed è stato eseguito quanto segue:- alle finestre è installata la carpenteria in pvc con zanzariere, mentre la carpenteria interna (porte e telai) è in legno;- sono stati modificati gli impianti elettrici ed idraulici;- è stata installata una coperta di cemento e nuovi rivestimenti per pavimenti (laminato e ceramica). Nei suoi 42 mq si compone di:- cucina con bar e soggiorno in un unico open space;- camere da letto; e- bagni. Il riscaldamento e il raffrescamento sono forniti da 2 condizionatori installati nella zona giorno e nella camera da letto. Considerando la sua posizione, disposizione e comfort, questo appartamento è una proprietà che può fungere da immobile per vacanze per una piccola famiglia, oltre che come investimento per scopi turistici.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553609

interno:

Agency ref id: 976