

## Novi Sad, Grbavica, Doža Đerđa , 1.5, 40m2, Novi Sad - grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novi Sad, Grbavica, Doža Đerđa , 1.5, 40m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 40 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1.5  
Prezzo: 99,000.00 €  
Cantina: si  
Pubblicato: 16.12.2023

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina  
Città: Novi Sad - grad

Zona della città: Novi Sad  
Adresa: Doža Đerđa

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 98973, VPR/, klima, terasa, uknjižen, stara gradnja, podrum. Stan se nalazi u ulici Doža Đerđa u starijoj zgradi u visokom prizemlju. Zgrada je uvučena, nije direktno izložena saobraćaju, a iza zgrade postoji parking koji se ne plaća, dečije igralište i zeleni pojas. Stan je kompletno je renoviran, a od eventualnih dodatnih radova mogla bi se u spavaćoj sobi zameniti vrata i staviti parket umesto laminata. Električne i vodovodne instalacije su zamenjene, parket se nalazi i u dnevnoj sobi i u predsoblju, kupatilo je u potpunosti renovirano i sređeno, u obe sobe stara stolarija je zamenjena sa PVC stolarijom. Kompletno krećenje je urađeno prošle godine. U okviru stana postoji i pripadajući podrumski prostor, stan se prodaje namešten. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 553624  
Agency ref id: 98973  
Telefono di contatto: +381 (60) 555-9734