

KAMENA VILA SA VINOTEKOM!., Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić

Nome: Zvezdana

Cognome: P.Štifanić

Nome della ditta: LOVE ISTRRA

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: loveistra123@gmail.com

aggiuntiva:

Website: <https://www.loveistra.com>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

CAP: 52440

Indirizzo: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia.

Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione delle case, manutenzione delle

case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica
Radolović
Titolo abbreviato: Istra plus
Sede: Istarskog razvoda 19,
524400 Porec
OIB: 94749460172
IBAN e banca:
2360000-1102114321
;Zagrebacka banka d.d.,
SWIFT: ZABAHR2X ; IBAN:
HR6223600001102114321
Telefono: +385 91 521 8871
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Titolo abbreviato: Love istra
Sede: Brionska 10, 524400
Porec

PDV ID No: HR48544811810,

IBAN e banca: IBAN

HR3523800061110000410,

SWIFT/BIC code: ISKBHR2X

Telefono: +385 91 484 4544

E-mail: info@loveistra.com

Reg No.:

43/2016 i 323/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KAMENA VILA SA VINOTEKOM!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	210 m ²
Lot Size:	1100 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	3
Prezzo:	500,000.00 €
Pubblicato:	16.12.2023

Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Descrizione

Informazioni aggiuntive: K 370 Vila ima 210m² stambenog prostora i 1.100m² okućnice. Kamena renovirana v (3 objekta) prekrasna prostrana vila s 4 zvjezdice s bazenom u mirnom i idiličnom istarskom naselju . Vila se sastoji od glavnog objekta – kamene kuće (prizemlje + 2 kata) s dvije spavaće sobe i dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonom, te depadanse (prizemlje + 1 kat) s jednom spavaćom sobom i dvije natkrivene terase s roštiljem. Terasa su orijentirane prema bazenu pa se koriste i u toku dana uz korištenje bazena. Kamena i moderno opremljena kuća pruža mir i privatnost u svom prostranom privatnom vrtu u kojem se nalazi i bazen veličine oko 16 m². Kuća ima tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, od

čega su dvije sobe veličine 28 m2, a jedna 20 m2. Također svaka soba ima televizor, klimu i centralno grijanje. U prizemlju se nalazi moderno opremljen dnevni boravak s kuhinjom i spremištem (špajzom) veličine oko 32 m2. Dnevni boravak ima i kamin. Okoliš bazena je opremljen ležaljka i suncobranima. Osigurana su i privatna parkirna mjesta za tri vozila na okućnici vile koja je veličine oko 600 m2. U depadansi se nalazi i vinski podrum s prostorom za degustaciju vina. Cijena:500.000€

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553673
interno:
Agency ref id: 798
Telefono di contatto: +385 91 4844 544