

## Stan s 3 spavaće sobe, blizu centra i plaža, pogled more, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan s 3 spavaće sobe, blizu centra i plaža, pogled more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	89 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	249,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	1981
Ultimo rinnovo:	2020

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento con 3 camere da letto in vendita proprio accanto al centro città. Si trova al 3° piano di un edificio residenziale e dista solo 300 metri dal centro e dalle spiagge. Oltre a 3 camere da letto, si compone di un bagno, WC, soggiorno, cucina e 3 terrazze, di cui due chiuse e una con una bellissima vista sul mare. L'edificio in cui si trova è stato costruito nel 1981 e nel 2020 è stato sottoposto a ristrutturazione energetica (facciata e infissi in PVC). L'appartamento dispone di un parcheggio coperto e di un ripostiglio. Riscaldamento con energia elettrica e aria condizionata, raffrescamento con aria condizionata. Viene venduto arredato. Ideale per una famiglia numerosa. ID CODE: IS1510668

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553772  
interno:  
Agency ref id: IS1510668