

INVESTICIJA ZA POŽELJETI, Poreč, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	INVESTICIJA ZA POŽELJETI
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3013 m ²
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: POREČ, ISTRIA - un investimento degno di attenzione, giudicate voi stessi... Alla fine di un piccolo villaggio istriano, a soli 10 km da Parenzo, è in vendita una proprietà con una casa rustica da ristrutturare e 3000 m² di terreno. Sono stati realizzati progetti concettuali per 3 ville con piscina e per la realizzazione di progetti e design è stato assunto un noto designer croato con esperienza internazionale nella progettazione e progettazione di edifici, ristoranti e unità residenziali di fama mondiale, la cui qualità è indiscutibile. La strada asfaltata vi porta alla fine di un piccolo villaggio istriano che garantisce un ambiente tranquillo e intimo. Arrivando alla proprietà, la prima impressione positiva è lasciata da 3 grandi querce, che formano un flusso circolare naturale che collega insieme tutti e tre i lotti. La casa già esistente dona ulteriore emozione a questa proprietà, circondata da grandi mura e da un cancello per la massima privacy, creando quasi con le sue 4 mura una piccola fortezza. Gli altri due lotti si trovano sul terreno accanto alla casa e la strada di accesso collegherà insieme tutte e 3 le proprietà.

DESCRIZIONE DELLA CASA: 1. Casa esistente da adattare: - Superficie abitabile 188,29 m² e terreno di 469 m² - 4 camere da letto, 4 bagni, bagno per gli ospiti, sauna e piscina 38 m² 2a casa - Superficie abitabile 189,78 m² e terreno 1051 m² - 4 camere da letto, 4 bagni, bagno per gli ospiti, lavanderia, cucina estiva e piscina 31 m². 3a casa - Superficie abitabile 274,42 m² e terreno 1397 m² - 5 camere da letto, 5 bagni, bagno ospiti, sauna, palestra, taverna per divertirsi in compagnia con un bicchiere di buon vino e piscina 44 mq. Un esempio estremamente raro di proprietà con il potenziale per un business redditizio, tutti amano la natura e una sorta di pace, che è ciò che questa proprietà offre in abbondanza. Reazione = Jackpot Per una visione ed una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattatemi con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510641

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 553810

interno:

Agency ref id: IS1510641