

MARTINKOVAC, kuća s prekrasnim pogledom na more, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo
110/2010

Reg No.:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: MARTINKOVAC, kuća s prekrasnim pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 601 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 8
Bagni: 3
Prezzo: 1,130,000.00 €
Pubblicato: 19.12.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Martinkovac
Poštanski broj: 51000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MARTINKOVAC In una tranquilla strada senza uscita circondata da case private a Martinkovac è in vendita una spaziosa casa di recente costruzione con una fantastica vista sul mare. La casa è composta da due appartamenti, uffici e due garage disposti al piano interrato, piano terra e primo piano. La casa è molto ben costruita (facciata termica, PVC e infissi in legno), ha pavimenti di qualità e riscaldamento a pavimento con gas. La casa ha due ingressi: dal lato superiore dove si trova un ampio parcheggio esterno per 6 auto, e dal lato inferiore attraverso l'ingresso sulla strada senza uscita (a questo livello ci sono 2 garage e 4 posti auto esterni). Al piano seminterrato troviamo una taverna e una cantina per ritrovi e due garage (la taverna ha il proprio bagno). Al piano terra si trova un appartamento di 3 locali con soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno e toilette. Dall'appartamento si accede ad un ampio terrazzo con vista mare; nel proseguimento del terrazzo si trovano il giardino ed un locale per fitness o altri servizi, una lavanderia ed un ripostiglio per le attrezzature da giardino. Questo appartamento è riscaldato con condizionatori e radiatori norvegesi. Al primo e secondo piano si trova un appartamento di 3 locali con soggiorno, cucina e sala da pranzo, lavanderia e veranda vetrata che può avere molteplici funzioni. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato a gas. La casa è molto spaziosa e comoda da vivere, ha molti balconi e terrazze e pareti di vetro la aprono verso il mare. È circondato da ville urbane in una zona di Martinkovac molto piacevole per la vita, vicino a tutti i servizi (negozi, ristoranti, collegamento all'autostrada), mentre dista circa 10 minuti di auto dal centro di Rijeka e Opatija. Immobili di qualità in una posizione eccellente! Per una visita e maggiori informazioni chiamare il numero +385 99 3200 008 ID CODE: 8533

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554020
interno:
Agency ref id: 8533
Telefono di contatto: +385(0)/99/356-6777