

Pula stan 105m2 podjeljen na dva, kompletno renovirano !, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula stan 105m2 podjeljen na dva,kompletno renovirano !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	105 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula nedaleko od strogog centra grada smjestio se ovaj prekrasno renovirani stan ukupne stambene površine 105m2 koji je u naravi podijeljen na dva manja stana svaki od 52.50m2 a sastoje se od kuhinje sa dnevnim dijelom, dvije spavaće sobe, kupaonice , ostave te pripadajućeg parkinga.Postoji mogućnost i korištenja okućnice.Vrlo je interesantna informacija da stanovi imaju svoj zaseban ulaz i nemaju komunikaciju sa ostatkom zgrade. Kompletna adaptacija je napravljena 2022 godine, mijenjane su instalacije vode i struje, postavljena je nova vanjska i unutarnja stolarija, keramika i sanitarije.Na materijalima se nije štedjelo,moderno su opremljeni a grijanje imaju putem klima uređaja i električnog podnog. Vlasništvo uredno,useljnje odmah... Idealna nekretnina za život ili kao investicija sobzirom na samu lokaciju .. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0655

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554237

interno:

Agency ref id: IST-0655