

## ZADAR, GORNJI BILIG - Stan s vrtom u izgradnji S1, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, GORNJI BILIG - Stan s vrtom u izgradnji S1
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	230,580.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Gornji Brig
Poštanski broj:	23000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, GORNJI BILIG - Appartamento con giardino in costruzione S1 È in vendita un appartamento in costruzione a Gornji Bilig a Zara. L'appartamento con una superficie abitabile totale di 48,62 m2 si trova al piano terra di un piccolo edificio residenziale con sei unità abitative. Si compone di soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e disimpegno. L'appartamento comprende anche una terrazza, due posti auto nel cortile dell'edificio, un ripostiglio e un giardino di 34,77 mq. La superficie utile totale dell'appartamento insieme a tutti gli accessori è di 65,88 m2. L'appartamento è completamente climatizzato e i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento. La carpenteria è in PVC, sono installate zanzariere e tapparelle elettriche. L'isolamento termico sulla facciata è di 10 cm di polistirolo. La scadenza prevista per il trasloco è la metà del 2025. L'appartamento è situato in una zona tranquilla della città di Zara, lontano dal trambusto della città e dalle strade trafficate. Nelle vicinanze ci sono tutti i servizi necessari per una vita quotidiana indisturbata, come un negozio, una scuola, un asilo e un supermercato. Il centro della città si trova a 2,5 km di distanza, e la spiaggia cittadina più vicina, Kolovare, a 3 km dall'appartamento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26438

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      554324  
interno:  
Agency ref id:              26438  
Telefono di contatto:        +385 99 284 0404