

LOVRAN - MODERNA LUKSUZNA VILA U BLIZNI MORA S BAZENOM

!!, Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	LOVRAN - MODERNA LUKSUZNA VILA U BLIZNI MORA S BAZENOM !!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	333 m ²
Lot Size:	640 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	21.12.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: LOVRAN – U prodaji je vrhunska moderna i luksuzna villa na odličnoj lokaciji u blizini mora. Villa se sastoji od prizemlja i dva kata, te podzemne garaže. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te izlaza na terasu gdje se nalazi fantastičan bazen. U prizemlju je jedna ostava i toalet. Na prvom katu su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i garderobom, zatim na drugom katu je smještena master soba s izlazom na veliku terasu i prekrasan pogled na more i zelenilo. Sve prostorije su prekrasno osunčane i pune prirodnog svjetla. Vila je opremljena visokokvalitetnim, modernim materijalima i opremom, a sustav grijanja i hlađenja osiguran je putem klimatizacije i podnog grijanja. Ova moderna vila odiše pravim luksuzom i dizajnom, idealna je za lagodan život ili kao kuća za odmor. Nalazi se blizu šetnice Lungo Mare. Cijena vile s namještajem je 2.200.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 2028

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 554437
Agency ref id: 2028
Telefono di contatto: +385 (0) 99 334 8207