

## Luksuzni jednosobni stan u Okrugu Gornjem!!!, Okrug, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Luksuzni jednosobni stan u Okrugu Gornjem!!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie del balcone:	16 m <sup>2</sup>
Prezzo:	191,139.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Okrug
Zona della città:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stan u izgradnji u zgradi na tri etaže koja će biti gotova do kraja 2024 godine na otoku Čiovu u Okrugu Gornjem. Na odličnoj mirnoj lokaciji s kojih se pruža pogled na more, a pristup zgradi je odmah s glavne ceste. Okrug Gornji je trenutno najtraženije područje za kupnju nekretnine na otoku Čiovu. U prodaji je luksuzni apartmanom na prvom katu s balkonom i parkiralištem. Unutrašnjost se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u koje prodire prirodna svjetlost preko staklenih stijenki. Stan ima jednu spavaću sobu i kupaonicu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0774

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554631

interno:

Agency ref id: D-0774

Telefono di contatto: 0913314000