

## Vila Moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu!, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vila Moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 496 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 5  
Prezzo: 2,100,000.00 €

Pubblicato: 22.12.2023

## Stato

Built: 2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una villa moderna con vista panoramica sul mare a Medolino è in vendita! La villa di lusso con una superficie abitabile di 400 m2 si trova su un terreno di 496 m2 e si trova in una zona tranquilla di Medolino vicino al parco forestale, a 1 km dal mare, dai negozi, ristoranti, bar e da tutti i servizi importanti per vita, e la sua particolarità sono le pareti di vetro che consentono una vista libera sul mare da quasi tutte le stanze della villa. All'ingresso si trova un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso alla piscina a sfioro, una zona lounge con palme e vista aperta sul mare. Al primo piano ci sono quattro ampie camere da letto con bagno privato, dotate anche di televisione e con vista sul mare. Nel seminterrato della villa, una serie di scale è destinata al benessere, che comprende una vasca idromassaggio (filtrazione dell'ozono), una sauna finlandese, un bagno e una zona lounge con una grande Smart TV. CARATTERISTICHE TECNICHE: - riscaldamento a pavimento - avvolgitori essiccatori - pompa di calore - fognatura  
Questa villa con vista panoramica sul mare a Medolino e splendidi interni ed esterni è un'opportunità unica per goderti ogni momento del tuo soggiorno! INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 +385 98 420885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554708  
interno:  
Agency ref id: 16679