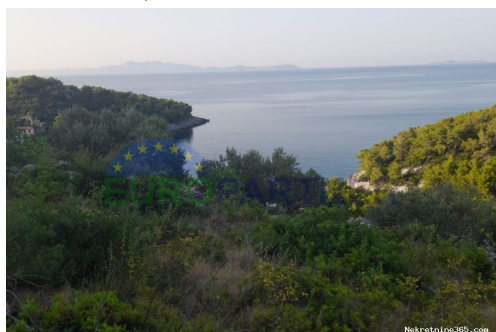


Poljoprivredno zemljište s mogućnošću gradnje i pogledom na more! Korčula, Korčula, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poljoprivredno zemljište s mogućnošću gradnje i pogledom na more! Korčula
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	100351 m ²
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	25.12.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Città:	Korčula
Zona della città:	Korčula
Poštanski broj:	20260



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sono in vendita 100351m2 di terreno agricolo sull'isola di Korčula. Il terreno si trova tra la baia Prižba e Karboni nel comune di Blato. Il terreno dista solo 100 metri dal mare e ha una bellissima vista sul mare e sulle isole in lontananza! Il primo negozio è a soli 5 minuti di macchina, la città di Korčula è a soli 35 minuti e la città di Blato è a soli 10 minuti! Sebbene si tratti di terreno agricolo su uno dei lotti di 30526 m2, c'è la possibilità di costruire due proprietà di 400 m2, il prezzo per questa parte di terreno è di EUR 870.000,00. Un altro appezzamento di terreno di 60.000 mq ha 205 ulivi di 30 anni ed il prezzo di tale appezzamento separatamente sarebbe di euro 1.170.000,00. Inoltre, dal 1.7.2023. esiste la possibilità che tutti i cittadini dell'UE possano acquistare terreni agricoli nel territorio della Repubblica di Croazia. Considerato che esiste la possibilità di edificare, questo terreno è un'opportunità ideale per chi è alla ricerca di una proprietà esclusiva che garantisca completa tranquillità e privacy. Questa è un'opportunità e un'oasi di pace circondata da splendidi ulivi, una pineta e con una bellissima vista sul mare! Inoltre, considerando le dimensioni del terreno, si possono costruire fino a 3 edifici di questo tipo! È stata realizzata una strada larga 3 metri che si estende per tutta la lunghezza del terreno. Nel terreno sono presenti 405 alberi di ulivo, di età compresa tra 20 e 40 anni, che producono circa 11 quintali di frutto ogni anno. Gli allacciamenti elettrici e idrici sono a soli 100 metri dal confine del terreno! Ci sono varie possibilità di acquistare tutto il terreno in un insieme o solo una certa parte! Codice immobile: ST-0648
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554875
interno:
Agency ref id: ST-0648

Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402