

Svetvinčenat, okolica, odlična kuća sa bazenom u mirnom naselju,

Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, odlična kuća sa bazenom u mirnom naselju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 155 m²
Lot Size: 535 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 545,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2012

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Svetvinčenat, Circostante, Goditi la perfezione della natura e della tranquillità, situata non lontano dall'idilliaco Svetvinčenat. Questa villa rustica, circondata dal verde e lontana dalla frenesia cittadina, ti offre un'oasi di serenità. Con la vicinanza a luoghi affascinanti come Vodnjan, Svetvinčenat, Žminj e la costa di Fažana e Rovigno, questa posizione offre un perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità. Questa bellezza in pietra, costruita nel 2012 e completamente rinnovata dentro e fuori con tutte le moderne installazioni nel 2022, rappresenta un vero capolavoro. Il piano terra delizia con una cucina spaziosa, un confortevole soggiorno arricchito da un bellissimo caminetto, una sala da pranzo per 8 persone, uno studio, un WC e un ripostiglio. La cucina è dotata di elettrodomestici all'avanguardia, mentre le scale interne ti portano al primo piano dove si trovano tre camere da letto, due bagni e una spaziosa terrazza con una vista incredibile sulla natura incontaminata. Lo spazio esterno sorprende con una spaziosa piscina di 4x8 m, un barbecue esterno, un set da pallavolo in piscina e un'area pranzo esterna coperta con 10 posti a sedere. Due unità climatiche con riscaldamento e raffreddamento offrono un comfort completo in tutte le stagioni. Questa è un'opportunità che non vuoi lasciarti sfuggire! Diventa proprietario di questa moderna villa rustica e vivi la vita dei tuoi sogni. Che tu stia cercando un'oasi familiare tranquilla o il luogo perfetto per goderti la compagnia degli amici, questa proprietà ha tutto. Contattaci ora per prenotare il tuo posto in paradiso! ID CODE: 1018-1150

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554886
interno:
Agency ref id: 1018-1150