

Rovinj, fantastična vila sa bazenom na odličnoj lokaciji, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, fantastična vila sa bazenom na odličnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 248 m²
Lot Size: 708 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Bagni: 4
Prezzo: 2,350,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1989

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Nel cuore di Rovigno, dove i labirinti di strade in pietra si incontrano con le acque azzurre del Mar Adriatico, si trova questa elegante villa che offre un'eccezionale armonia tra lusso e ambiente naturale. La posizione emana pace e tranquillità, situata in una strada appartata circondata da case familiari, a soli due chilometri dal vivace centro cittadino. Questo paradiso nascosto non solo offre la vicinanza a tutti i servizi necessari, ma anche una privacy eccezionale, creando una sensazione di comfort e tranquillità. La villa, che ha subito una meticolosa ristrutturazione nel 2022, trasformandola in una straordinaria fusione di tradizione e design moderno, si estende su due piani con una superficie totale di 247,70m². All'interno, lo spazioso open space del piano terra trasforma ogni momento in un'esperienza piacevole, collegando in modo armonioso il soggiorno, la cucina e la zona pranzo. Il riscaldamento a pavimento offre calore, mentre l'aria condizionata assicura refrigerio durante le giornate estive. Cinque spaziose camere da letto al piano superiore, ognuna con il proprio bagno, creano uno spazio intimo per il relax. All'esterno, la cucina estiva e la terrazza invitano a momenti di relax, insieme alla piscina riscaldata, mentre il parcheggio coperto garantisce comodità e sicurezza. Questa villa non offre solo una casa, ma anche il potenziale per un'esperienza turistica unica. La vicinanza al centro di Rovigno e le moderne comodità creano l'ambiente perfetto per gli ospiti in cerca di autentico comfort. Vi invitiamo a far parte di questa esperienza esclusiva. Chiamateci oggi e vivete la fusione di eleganza, comfort e potenziale in una delle città più desiderabili per vivere e trascorrere le vacanze - Rovigno. La vostra oasi vi aspetta per essere scoperta. ID CODE: 1018-1144

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554888

interno:

Agency ref id: 1018-1144

Telefono di contatto: +38552210824