

## DUBROVNIK, KORČULA - Luksuzna vila na prodaju, Korčula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	DUBROVNIK, KORČULA - Luksuzna vila na prodaju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	692 m <sup>2</sup>
Lot Size:	690 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	6
Prezzo:	3,200,000.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Korčula
Zona della città:	Korčula
Poštanski broj:	20260

### Permessi

Permesso di costruzione: si

### Additional information

Efficienza energetica: A



### Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

### Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: DUBROVNIK, KORČULA - Villa di lusso in vendita Questa lussuosa villa rappresenta un'incredibile sintesi di eleganza, comfort e servizi di alta qualità, creando un perfetto rifugio di lusso a soli 100 metri dalla riva del mare. Costruita come capolavoro architettonico nel 2018, questa proprietà con una superficie totale di 692,00 m2 e un ampio terreno di 690,00 m2 si sviluppa su tre piani. Sei ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, garantiscono privacy e comfort senza pari per ogni membro della famiglia. Spazi aggiuntivi come grill, terrazza, cucina esterna, centro benessere, palestra e altre strutture sottolineano ulteriormente il lusso di questa proprietà. Rilassatevi con i momenti quotidiani nella piscina all'aperto, mentre due posti auto all'aperto e un garage vi offrono comodità. Ogni angolo di questa villa è arredato con cura con pezzi selezionati, sottolineando l'eleganza dello spazio. Sistemi come riscaldamento a pavimento centralizzato, pompe di calore, aria condizionata e pannelli solari rendono questa villa efficiente dal punto di vista energetico con classe energetica A. Goditi le spettacolari viste sul mare aperto, creando un'atmosfera unica di privacy e lusso. Situata in una strada tranquilla, questa villa offre un'opportunità unica di vivere ad alto livello nelle immediate vicinanze del mare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26488

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 554927  
interno:  
Agency ref id: 26488  
Telefono di contatto: +385 99 300 0492