

## STAN, PRODAJA, 1. KAT, PULA, ŠIJANA, 68 M2, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, 1. KAT, PULA, ŠIJANA, 68 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	68 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	165,000.00 €
Pubblicato:	28.12.2023

### Stato

Built:	1990
Ultimo rinnovo:	2013

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Šijana  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, 1. KAT, PULA, ŠIJANA, 68 M2 Prodaje se stan površine 68 m2 na prvom katu uredno održavane stambene zgrade, koja se sastoji od ukupno četiri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, loggie i vanjske ostave. Stanu pripada vanjska ostava na prvom katu zgrade, dok se zajednička ostava u prizemlju zgrade može koristiti sa ostalim sustanarima. Stan je u potpunosti renoviran te se prodaje u namješten. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovine, banka, škola, vrtić, ugostiteljski objekti i mnoštvo ostalog sadržaja. Javni besplatni parking se nalazi ispred zgrade. Orijentacija: istok Cijena: 165.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4928

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento  
interno: 555149  
Agency ref id: 4928