

## Vila Vila, prvi red do mora!, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vila Vila, prvi red do mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 1000 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2000 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4  
Cantina: si  
Pubblicato: 28.12.2023

## Stato

Built: 2008

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag

## Additional information

Efficienza energetica: A



## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa splendida villa da 1 000 m2 offre viste panoramiche mozzafiato sulle coste slovene e italiane e sulle Alpi austriache. La villa è costruita con materiali di alta qualità come marmo e granito. Questa proprietà veramente eccezionale comprende tre ampie camere da letto con il proprio bagno privato. Ogni camera è dotata di un televisore Bang & Olufsen e il soggiorno è dotato della più grande TV di questo marchio, 103 pollici per pura felicità per i tuoi occhi. Inoltre, offre eccellenti strutture ricreative tra cui una piscina riscaldata con una selezione di vini di molteplici illuminazione di colore, una palestra privata, quattro vasche idromassaggio, una sauna e una sala di intrattenimento con biliardo, ping pong e calcio balilla. I tre piani sono convenientemente collegati con un ascensore interno. Per completare l'offerta, la struttura dispone anche di una grande cantina per degustazione o semplicemente per un momento di relax. Info: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) +385 91 611 5706 +385 98 420885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 555225  
interno:  
Agency ref id: 9261