

## Kuća Fažana! Moderna vila s bazenom !, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Fažana! Moderna vila s bazenom !  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 880 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Pubblicato: 28.12.2023

## Stato

Built: 2019

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fažana ! Top posizione ! Una villa moderna costruita con pianoterra + due piani. A pianoterra ce l'entrata, camera da letto con bagno e il terrazzo, sala pranzo con cucina, soggiorno con uscita al terrazzo e la piscina con hydromassage. Le scale interne portano al piano dove ci sono tre camere da letto con bagni e il terrazzo. Al 2. piano ce un fitnes con la vista mare e due terrazzi, e il bar. Un terrazzo e di 40 m2 dove si po mettere la pergola. -riscaldamento pavimento -piscina 60 m2 (14 m x 4 m) -cucina estiva con gabinetto cca 50 m2 -mobili su misura -recinzioni in vetro -orto paesaggistico (olive perenni e piante e vegetazione mediterranee) -ottima posizione La villa è in vendita completamente arredata. Ogni piccolo dettaglio è stato preso in considerazione durante la costruzione. Possibilità di acquistare un ulteriore terreno di circa 800 mq adiacente alla casa per eventuale ampliamento del giardino! INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 555308  
Agency ref id: 10853