

## Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar. AKCIJA!, Tar. Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar. AKCIJA!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 76 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 230,000.00 €  
Pubblicato: 28.12.2023

## Stato

Built: 2024



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Tar

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in vendita a Tara vicino a Parenzo (8 km). Per la sua posizione e contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare così come per le vacanze o l'affitto turistico. L'appartamento si trova al piano terra, 76,56 m<sup>2</sup>, ha un giardino davanti e dietro di 82 m<sup>2</sup>, e il secondo di 67 m<sup>2</sup> (per jacuzzi, cucina estiva, camino, ecc.). L'appartamento è composto da corridoio, cucina e soggiorno, 2 camere da letto, bagno, dispensa, terrazzo (8,25 m<sup>2</sup>). Oltre alla costruzione di alta qualità, l'edificio sarà dotato di attrezzature di alta qualità come isolamento termico dell'edificio (10 cm), isolamento del tetto 20 cm, falegnameria in alluminio e PVC di alta qualità, ogni appartamento include anche 2 condizionatori d'aria , ceramiche di prima qualità (il cliente sceglie ceramica o laminato) porta d'ingresso antieffrazione e tagliafuoco, bagno attrezzato con sanitari, posti auto si trovano davanti all'edificio (ogni appartamento dispone di 2 posti auto). Tutti gli appartamenti dispongono di una terrazza con una bellissima vista sulla natura e sulla pineta. Tutti i servizi necessari per la vita, come scuola, asilo, farmacia, ufficio postale, ristoranti, negozi, clinica, si trovano a un minuto di macchina. Inizio dei lavori il 1 gennaio 2024. Il completamento previsto dei lavori è il 12° mese del 2024. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 555429  
interno:  
Agency ref id: 16691