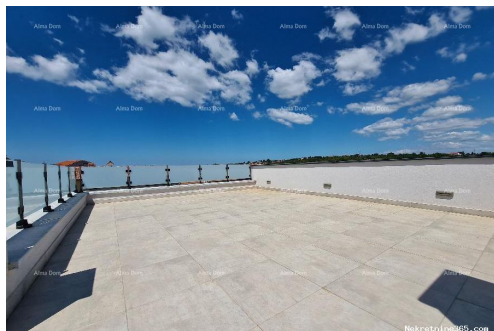


## Kuća Banjole, predivna prizemnica !, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Banjole, predivna prizemnica !  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 243 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1005 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Prezzo: 1,250,000.00 €  
Pubblicato: 29.12.2023

## Stato

Built: 2019

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella e spaziosa casa al piano terra si trova a soli trenta metri dal mare! La superficie abitabile è di 188 m2 + garage di 55 m2, è costruita su 998 m2, dove c'è una dimensione della piscina: 44 m2, con un bellissimo mosaico. A bordo piscina c'è un bagno con doccia e un vano per la pompa della piscina. La casa è composta da un ampio soggiorno, con cucina attrezzata, tre camere da letto con bagno privato e guardaroba e un bagno per gli ospiti separato. Tutti i materiali di alta qualità sono importati dall'Italia. Riscaldamento a pavimento in tutta la casa, così come i condizionatori, che si trovano in ogni camera da letto, anche in garage. Tapparelle elettriche e zanzariere su tutte le finestre e portefinestre. Irrigazione automatica per il giardino. Nello spazio garage per tre auto, un piccolo angolo cottura ausiliario e ripostiglio. Se vuoi avere una vista sul mare senza ostacoli, è sufficiente salire sulla terrazza sul tetto, dove la vista sul mare ti delizierà! Azra azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 555756  
Agency ref id: 12236