

## Kuća, Kanfanar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 359 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 880 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,120,000.00 €  
Pubblicato: 29.12.2023

## Stato

Built: 2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Kanfanar



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vicino a Kanfanar c'è una villa di lusso con una piscina di 359 m2 su due piani completamente climatizzati con una capacità di 8 persone. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con camino e TV satellitare e accesso ad una spaziosa terrazza coperta con tavolo da pranzo, camino per grigliate e zona soggiorno, ampia cucina completamente attrezzata con zona pranzo, camera matrimoniale con letto matrimoniale, doccia privata, WC e uscita sulla terrazza, WC separato in soggiorno e doccia/WC sul terrazzo. Al piano superiore ci sono un totale di 3 camere doppie, ognuna con la propria doccia/WC, due con letto matrimoniale e balcone e una con due letti singoli. La villa offre un'attrezzata area sportiva con un campo multifunzionale per pallamano, basket e calcio, un campo da pallavolo, 2 campi da tennis, 2 piste da bocce, un tavolo da ping pong, fitness all'aperto e un enorme parco giochi per bambini. Dista 16 km dal mare e 18 km dalla città di Rovigno. Info:+385 98 420 885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 555978  
interno:  
Agency ref id: 13777