

Kuća Moderna novogradnja blizu grada Rovinja - Kanfanar., Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Moderna novogradnja blizu grada Rovinja - Kanfanar.
Proprietà per: Sale
Square Feet: 240 m²
Lot Size: 500 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 620,000.00 €
Pubblicato: 29.12.2023

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel tranquillo villaggio di Kanfanaru, a 15 minuti di auto dalla città di Rovigno e dalle spiagge di Rovigno, si trova questa bellissima villa per vacanze con piscina. La casa si trova su un terreno di 500 mq dove ci sono diversi posti auto, una cucina estiva, un barbecue e una piscina salamoia senza cloro con panca idromassaggio e cascata. Il piano terra della casa è composto da un ampio soggiorno con camino termico, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Il piano ha due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, mentre la parte del piano sopra il soggiorno ha una grande rete dove potersi rilassare. Inoltre, a causa dell'altezza del soffitto, una stanza al piano superiore ha un soppalco con altri due letti con lucernari. Il riscaldamento è a pavimento con termosifoni centralizzati ed è presente anche una caldaia da 300 litri per l'acqua calda. La casa dispone inoltre di un sistema di aspirazione centralizzato con prese d'aria in tutti gli ambienti per una facile pulizia. Ci sono condizionatori d'aria in tutte le stanze (5 condizionatori d'aria). La carpenteria in tutta la casa è in alluminio con vetro a triplo strato per massimizzare l'isolamento acustico e termico della casa. Da notare inoltre che i lavandini sono fatti a mano, le scale sono in ferro, mentre i pavimenti di tutte le stanze sono in legno e le ceramiche sono di design italiano. La casa è classificata come 4**** ed è una grande opportunità per investire nel turismo. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556034
interno:
Agency ref id: 13952