

## Kuća U ponudi građevinsko zemljište za gradnju kuće za odmor. Ključ u ruke! Cijena za završenu kuću., Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća U ponudi građevinsko zemljište za gradnju kuće za odmor. Ključ u ruke!  
Cijena za završenu kuću.  
Proprietà per: Sale  
Lot Size: 675 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 5  
Prezzo: 1.00 €

Pubblicato: 29.12.2023

## Stato

Built: 2022



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'edificio residenziale è indipendente, ha un'unità abitativa, piani P+1. L'edificio al piano terra comprende una cucina, sala da pranzo, soggiorno, soggiorno, camera da letto con il proprio bagno, ripostiglio, sauna, nodo, deposito, terrazzi coperti e ingresso coperto. L'ingresso alla casa è previsto dal lato nord-ovest, coperto. Le pareti esterne sarebbero realizzate in mattoni di porotherm, con isolamento termico dall'esterno. Le pareti interne sarebbero state realizzate in mattoni di porolite, intonacate e tinteggiate su entrambi i lati. Il tetto è progettato per essere a più falde, costruzione semi-prefabbricata, copertura del canale, pendenza 33%. Altezza fino a il cornicione è di 5,50 m. La falegnameria esterna sarebbe in alluminio. Sul lato orientale del lotto è prevista una piscina con dimensioni di 4,50x8,50 me una profondità di 1,50 m. Il prezzo è di 2500 euro al metro quadro, per la casa. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556048  
interno:  
Agency ref id: 13993