

# Kuća Prodaje se kuća sa konobom, velikom terasom, dva trosobna stana, dvorištem. Odlična prilika za investiranje!, Brtonigla, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac

Email: alma@therealestatecroatia.com

Nome: Almasa Valjevac Cognome:

Nome della Alma Dom nekretnine

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: http://therealestatecroatia.com/

Croatia Paese:

Region: Istarska županija

City: Pula CAP: 52100 Indirizzo: Istarska 8

Mobile: +385 98 323264

Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu

nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici

Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam

omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o

nasim partnerima.

# Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se kuća sa konobom, velikom terasom, dva trosobna stana,

dvorištem. Odlična prilika za investiranje!

Proprietà per: Sale Square Feet: 508 m<sup>2</sup> Lot Size: 180 m<sup>2</sup>

Numero di piani: 3 7 Stanze da letto: 5 Bagni:



Cantina: si

Prezzo: 1,090,000.00 € Pubblicato: 29.12.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Brtonigla

# Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Diversi edifici correlati sono in vendita. La prima parte è un monolocale, una

taverna con 2 servizi igienici, ripostiglio e spogliatoi per i lavoratori. E' presente un ingresso comune alla taverna e da un ingresso separato si accede al monolocale al primo piano e al secondo piano mansarda alta nella quale si possono realizzare altre due stanze con proprio wc. Insieme alla taverna arriva un'ampia terrazza che funge da zona pranzo e da spazio per grandi eventi di intrattenimento. Il secondo piano e la soffitta alta necessitano di ristrutturazione per poter soggiornare nei locali. La casa ha una vista della natura dai piani superiori. La taverna ha 3 camini separati, il riscaldamento è a gasolio e ci sono i termosifoni. L'appartamento ha la

possibilità di riscaldamento con gasolio, legna o aria condizionata. Ogni

appartamento dispone di 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e corridoio. Taverna e appartamenti ai piani superiori sono un ottimo investimento per una struttura ricettiva che ha un ottimo flusso di cassa. Info: +385 91 6115706

Contatto: +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556176

interno:

Agency ref id: 14365