

Građevinsko zemljište Veliko građevinsko zemljište, Svetvinčenat, Terreno



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Građevinsko zemljište Veliko građevinsko zemljište
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Prezzo: 515,000.00 €
Pubblicato: 29.12.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città:

Svetvinčenat



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi ampio terreno edificabile di 10.353 mq con la possibilità di acquistare un ulteriore terreno agricolo di 17.000 mq per ulteriori 100.000 €. C'è già una casa costruita sul terreno edificabile ed è stato realizzato un progetto per una nuova casa familiare di 69 mq, una villa a due piani di 230 mq con piscina, cucina estiva all'aperto. Si prevede inoltre di costruire 3 edifici commerciali o serre sul terreno. La trama si trova a 12 chilometri dal mare ed è circondata dalla foresta. L'acqua è disponibile per tutti gli oggetti, l'elettricità è attualmente ottenuta con mezzi ausiliari da 8 kW, ma è possibile allacciarsi alla rete elettrica, che dista un centinaio di metri. La parte edificabile del terreno è di 10.353 m², mentre la parte agricola contiene due valli con terreno profondo di circa 2.500 m², un frutteto di 10.000 m² e un bosco di 4.500 m². Tutti gli appezzamenti sono recintati e il confine di tutti gli appezzamenti è chiaramente visibile. sul terreno sono stati piantati circa 300 alberi di ulivo e altri diversi alberi da frutto. Il terreno è predisposto per garage e casetta da giardino. Un'opportunità ideale per un investimento a lungo termine. Informazioni: +385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556299

interno:

Agency ref id: 14615