

VODICE, novogradnja, 1. kat, luksuzni stan, centar, 250 m do rive, Vodice, Appartamento



Info venditore

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Cognome: Broker
Nome della ditta: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: http://fidiusbroker.hr/
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
CAP: 22211
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VODICE, novogradnja, 1. kat, luksuzni stan, centar, 250 m do rive
Proprietà per: Sale

Square Feet: 109 m²
 Numero di piani: 2
 Stanze da letto: 4
 Bagni: 2
 Prezzo: 597,700.00 €
 Pubblicato: 18.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
 Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
 Stato / Regione / Šibensko-kninska županija
 Provincia:
 Città: Vodice
 Zona della città: Vodice
 Poštanski broj: 22211



Permessi

Permesso di costruzione: si
 Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na prodaju luksuzni trosoban stan na 1. katu, pozicioniran u užem centru grada, samo 250 m od gradske rive! Moderni objekt smješten je na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, izoliranoj od gradske vreve. Udaljen samo 2 minute hoda od tržnice, trgovine, ACI marine, ambulante... Sve što Vam treba nalazi se na dohvat ruke - restorani, javni prijevoz, banka, pošta, marina za ljubitelje plovidbe, svježe namirnice i živahna atmosfera tržnice. Manja stambena zgrada u novogradnji ima samo tri stambene jedinice. Zgrada se sastoji od ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Na svakoj etaži nalazi se po jedan stan. Zgrada urbanog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: visoko kvalitetna stolarija s komarnicima, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, dizalica topline, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, visoko kvalitetan parket, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, priključak za punjenje električnih vozila, alarmni sustav te video nadzor. Stan S2 smješten je na 1. katu i proteže se kroz cijelu etažu ukupne površine 109,34 m². Sastoji se od ulaza, hodnika, tri komforne spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-a, open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 597.700 € OSTALO
 RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Stan S1 smješten je u prizemlju i proteže se kroz cijelu etažu ukupne površine 106,76 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, tri komfornе spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-a, open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i pripadajući dio okućnice. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 587.100 € Stan S3 smješten je na 2. katu i proteže se kroz cijelu etažu ukupne površine 141,75 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, tri komfornе spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-a, open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Vanjsko stubište vodi na prostranu krovnu terasu ukupne površine 123,03 m2 s koje se pruža panoramski pogled na Vodice i more. Na krovnoj terasi se nalazi i jacuzzi. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 801.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-439-S2

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556413
 interno:
 Agency ref id: A-439-S2