

## Prostrani stan u blizini centra, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Prostrani stan u blizini centra, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	79 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	185,000.00 €
Pubblicato:	30.12.2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na dobroj lokaciji u blizini centra prodaje se stan u austrougarskoj zgradi s kompletno obnovljenim krovom, smješten na drugom katu, sa sveukupno tri stambene jedinice. Stan je ukupne površine 79,90 m<sup>2</sup>, te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinja s blagovaonom i izlazom na terasu, prostrani dnevni boravak , dvije spavaće sobe i kupaonica. Raspored iznimno funkcionalan, na način da postoji mogućnost dijeljenja nekretnine u dvije stambene jedinice, postavljena PVC stolarija, kompletno zamijenjene instalacije struje. U posjedu i garaža te ostava. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju na dobroj lokaciji! \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1504

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556448  
interno:  
Agency ref id: 1504