

## Kuća u Peroju, Vodnjan, Istra , Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Bernard Tolj  
Nome: Bernard  
Cognome: Tolj  
Nome della ditta: Global Objekt Invest UG  
E-mail aggiuntiva: bt@global-objekt-invest.com  
Paese: Germany  
Region: Bayern  
City: Munich  
CAP: 82166  
Indirizzo: Am Kirchenhölzl, 14  
Mobile: 01714008041  
Phone: 00491714008041  
Riguardo a noi: Impressum - Angaben gemäß § 5 TMG:

Verantwortlich

Bernard Tolj

Global Objekt Invest GmbH

Am Kirchenhölzl 14

82166 Gräfelfing

E-Mail: invest@global-objekt-invest.com

USt-Id:DE 326949129

HRB 251652

Aufsichtsbehörde: Stadt München

Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung:

Name und Sitz der  
Gesellschaft:  
Global Objekt Invest GmbH  
Am Kirchenhölzl 14  
82166 Gräfelfing  
Geltungsraum: Deutschland  
Quelle:

<http://www.e-recht24.de/>

Haftungsausschluss  
(Disclaimer) - Haftung für  
Inhalte

Als Diensteanbieter sind wir  
gemäß § 7 Abs.1 TMG für  
eigene Inhalte auf diesen Seiten  
nach den allgemeinen Gesetzen  
verantwortlich. Nach §§ 8 bis  
10 TMG sind wir als  
Diensteanbieter jedoch nicht  
verpflichtet, übermittelte oder  
gespeicherte fremde  
Informationen zu überwachen  
oder nach Umständen zu  
forschen, die auf eine  
rechtswidrige Tätigkeit  
hinweisen. Verpflichtungen zur  
Entfernung oder Sperrung der  
Nutzung von Informationen  
nach den allgemeinen Gesetzen  
bleiben hiervon unberührt. Eine  
diesbezügliche Haftung ist  
jedoch erst ab dem Zeitpunkt  
der Kenntnis einer konkreten  
Rechtsverletzung möglich. Bei  
Bekanntwerden von  
entsprechenden  
Rechtsverletzungen werden wir  
diese Inhalte umgehend  
entfernen.

Haftung für Links: Unser  
Angebot enthält Links zu  
externen Webseiten Dritter, auf  
deren Inhalte wir keinen  
Einfluss haben. Deshalb können  
wir für diese fremden Inhalte

auch keine Gewähr  
übernehmen. Für die Inhalte der  
verlinkten Seiten ist stets der  
jeweilige Anbieter oder  
Betreiber der Seiten  
verantwortlich. Die verlinkten  
Seiten wurden zum Zeitpunkt  
der Verlinkung auf mögliche  
Rechtsverstöße überprüft.  
Rechtswidrige Inhalte waren  
zum Zeitpunkt der Verlinkung  
nicht erkennbar. Eine  
permanente inhaltliche  
Kontrolle der verlinkten Seiten  
ist jedoch ohne konkrete  
Anhaltspunkte einer  
Rechtsverletzung nicht  
zumutbar. Bei Bekanntwerden  
von  
Rechtsverletzungen werden wir  
derartige Links umgehend  
entfernen.  
Online-Streitbeilegung gemäß  
Art

Documentazione [Download](#)

e:

Reg No.: HRB 251652

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća u Peroju, Vodnjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	181 m <sup>2</sup>
Lot Size:	504 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Cantina:	no
Prezzo:	499,000.00 €
Pubblicato:	31.12.2023

### Stato

Nuova costruzione: no

Condizione: In ottima forma  
Built: 2003  
Ultimo rinnovo: 2011

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Vodnjan  
Zona della città: Peroj

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Tv via cavo, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Liquame, ADSL  
Efficienza energetica: C  
Caratteristiche Giardino: Piscina, Serra, Barbecue  
L'accesso con veicoli: Auto

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: no  
Tipo di riscaldamento: Elettrico

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova otmjena Kuca se sastoji od 3 stana. Jedan veliki sa 4 sobe u prizemlju i dva malo manja na prvom spratu. 2 soban i 3 soban. Idealno za iznajmljivanje. Posoji i veliki bazen kao i pomocni objekat za rostilj sa kompletnom kuhinjom. U garazi mozete drzati Auto na sigurnom. Klima uredjaji su ugradjeni u svim stanovima. Kuca je redovno održavana i ne treba trenutno u nista ulagati. Koristeni su moderni materijali i design. Kontaktirajte me za vise detalja.Provizija 5% plus PDV

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556473

interno:

Agency ref id: 11111

Telefono di contatto: +49 (171) 400-8041