

## OTOK CRES, MELIN, 1s+db stan u novogradnji na odličnoj lokaciji, Cres, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK CRES, MELIN, 1s+db stan u novogradnji na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	45 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	42 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Cres
Zona della città:	Cres
Poštanski broj:	51557



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI CHERSO, MELIN, bilocale in nuova costruzione. Stiamo vendendo un appartamento con 1 camera da letto in un nuovo edificio di alta qualità da un noto investitore. L'appartamento M5.1 si trova al piano terra di un nuovo edificio residenziale con un totale di dodici unità abitative. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto e giardino privato, una camera da letto e un bagno, una superficie abitabile totale di 46 mq. L'appartamento di proprietà dispone di un posto auto e di un ripostiglio al piano interrato. Gli appartamenti vengono venduti nella fase chiavi in mano, mentre la data di completamento della costruzione prevista è prevista entro l'estate del 2025. Ottima e tranquilla posizione immersa nel verde nelle immediate vicinanze del mare e delle spiagge. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26509

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556603  
interno:  
Agency ref id: 26509